

KON

PROJEKT KONSTRUKCYJNY

PROJEKT:

BUDYNEK BIUROWY

ul. Królewska 27, 00-060 Warszawa

**PRZEBUDOWA BUDYNKU BIUROWEGO,
W ZAKRESIE WYKONANIA PRZEBIĆ
W ŚCIANACH KONSTRUKCYJNYCH
ORAZ MODERNIZACJI RAMPY TOWAROWEJ**

INWESTOR:

Ministerstwo Cyfryzacji

ul. Królewska 27, 00-060 Warszawa

FAZA PROJEKTU

PROJEKT BUDOWLANY

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

Zacny Projekt Piotr Ziółkowski

ul. Pożarowa 3 lok. 66

03-309 Warszawa

NIP: 5711594195

BRANŻA - KONSTRUKCJA:

Imię i nazwisko

nr uprawnień

mgr inż. Piotr Ziółkowski

WAM/0124/POOK/07

Warszawa, 10.09.2025

PROJEKT KONSTRUKCYJNY

PROJEKTOWAŁ:

mgr inż. Piotr Ziółkowski

upr. WAM/0124/POOK/07

Uprawnienia projektowe w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
do projektowania bez ograniczeń

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:

I.	OPIS TECHNICZNY.....	4
II.	OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA I SPRAWDZAJĄCEGO.....	4
III.	KOPIE UPRAWNIEŃ PROJEKTOWYCH I PRZYNALEŻNOŚĆ DO IZBY PROJEKTANTA I SPRAWDZAJĄCEGO	5
IV.	ZAŁĄCZNIKI.....	8

I. OPIS TECHNICZNY

- 1. Nazwa:** Przebudowa budynku biurowego, w zakresie wykonania przebieg w ścianach konstrukcyjnych oraz modernizacji rampy towarowej
- 2. Adres:** Budynek biurowy przy ul. Królewskiej 27, 00-060 Warszawa
- 3. Inwestor:** Ministerstwo Cyfryzacji, ul. Królewska 27, 00-060 Warszawa
- 4. Faza:** Projekt budowlany
- 5. Podstawa opracowania:**

- zlecenie i wytyczne Zleceniodawcy ,
- normy projektowe
- dokumentacja fotograficzna

6. Opis:

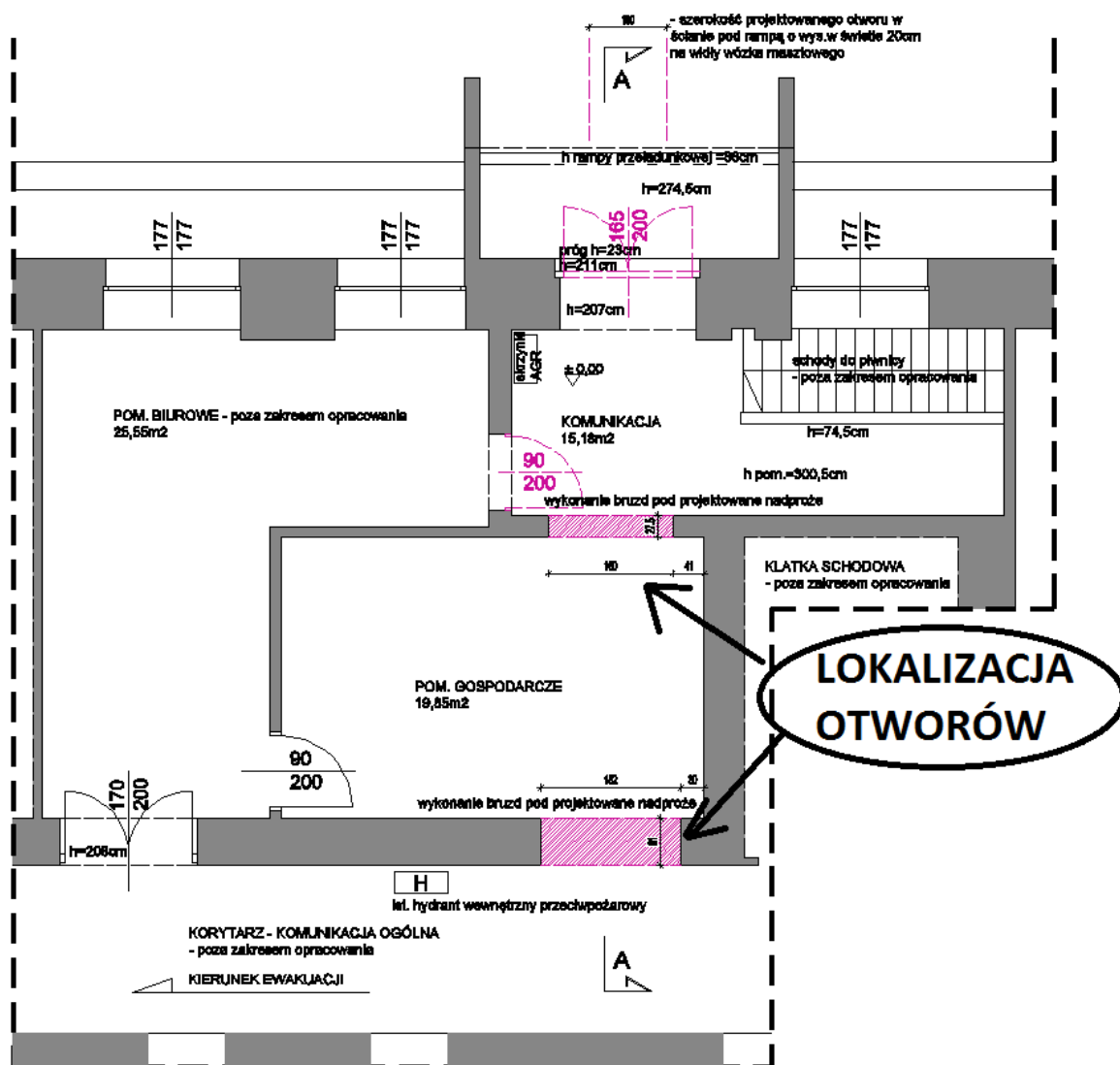
Niniejsze opracowanie dotyczy dwóch zagadnień projektowych.

- a. wykonanie przebieg komunikacyjnych w istniejących ścianach konstrukcyjnych budynku na poziomie „0”.
- b. modernizacja rampy towarowej

Ad. a) Projektuje się 2 przebiecia o wymiarach ok. 1,6x 2,1m oraz 1,8x2,1m z wykonaniem stalowych nadproży nad nimi.

Pierwszy z otworów zostanie wykonany w ścianie murowanej grubości ok. 27,5 cm (wraz z tynkiem) W celu wykonania otworu należy osadzić w ścianie kolejno dwie belki nadprożowe z profili C180 po obu jej stronach w wyciętych bruzdach poziomych. Ewentualny luz profili na styku z murem należy wypełnić zaprawą. Profile następnie należy skrócić ze sobą śrubami M16-8,8. Pod tak wykonanym nadprożem można dokonać wycięcia otworu pod drzwi. Szczegóły wykonania pokazane zostały na rysunku K1.1 na końcu opracowania.

Drugi z otworów zostanie wykonany w ścianie murowanej grubości ok. 61 cm (wraz z tynkiem) W celu wykonania otworu należy osadzić w ścianie kolejno dwie belki nadprożowe z profili C220 po obu jej stronach w wyciętych bruzdach poziomych. Ewentualny luz profili na styku z murem należy wypełnić zaprawą. Profile następnie należy skrócić ze sobą śrubami M16-8,8. Pod tak wykonanym nadprożem można dokonać wycięcia otworu pod drzwi. Na koniec należy belki C220 połączyć ze sobą dołem przewiązkami co 40cm z bl.10mm Szczegóły wykonania pokazane zostały na rysunku K1.1 na końcu opracowania.



Rys. Lokalizacja przebieg

Ad. b) Modernizacja rampy towarowej w zakresie konstrukcyjnym polega na wylaniu płyty żelbetowej na istniejącej płycie rampy, celem zrównania poziomu rampy z poziomem posadzki w budynku. Płytę zaprojektowano gr. ok 10cm (spadek 1%) z ostrogą szerokości 15cm po obwodzie płyty. Zbrojenie zaprojektowano w postaci prętów głównych #10mm oraz strzemion #6mm ze stali A-IIIIN klasy C. Przestrzeń między płytą istniejącą rampy a nowo wylewaną należy wypełnić styrodurem gr. 10cm.

Jako element dostępowy na rampę przewidziano dostawiane schodki stalowe. Schodki zaprojektowano ze stopni systemowych SOZ typu „Mostostal” mocowane do blach policzkowych bl.6x140mm.

Pod rampą zaprojektowano dodatkowo wykonanie otworu w ścianie żelbetowej o wymiarach 22x100cm oraz ruszt stalowy, który będzie służył do wprowadzenia wózka masztowego dla dostaw towarów. Ruszt zaprojektowano z blachy 5mm mocowanej na nity do belek Rk60x5. Ruszt z jednej strony oparto na ścianie w wykuwanym otworze a z drugiej zamocowano do ściany na kotwy M12 FIS A+ FIS EM PLUS. Całość zaprojektowano ze stali S355.

7. Wykaz norm, wytycznych i przepisów prawa budowlanego.

Opracowanie wykonano z uwzględnieniem obowiązujących norm i przepisów, a w szczególności:

- Ustawa, Prawo budowlane (Dz. U. nr 207/2003, poz. 2016 z późniejszymi zmianami),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. nr 75/2002, poz.690 z późniejszymi zmianami),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 03.07.2003 w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. nr 120/2003, poz.1133),

Normy dotyczące projektowanego obiektu, a w szczególności:

Normy projektowania są zgodne z normą PN-EN 1990:2004/NA:2010 - Podstawy projektowania konstrukcji.

- Obciążenie wiatrem określa się zgodnie z normą PN-EN 1991-1-4:2008/NA:2010 - Oddziaływania wiatru.

- Obciążenie śniegiem określa się zgodnie z normą PN-EN 1991-1-3:2005/NA:2010 - Obciążenie śniegiem.

- Czas trwania użytkowania uwzględniono wg „PN EN 1991 – Oddziaływanie na konstrukcje nośne, obciążenia śniegiem” i „PN EN 1991 – Oddziaływanie na konstrukcje nośne, obciążenia śniegiem”.

8. Informacja BIOZ.

Informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ) dla niniejszego zagadnienia zawarto w opisie architektonicznym

II. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA I SPRAWDZAJĄCEGO

Warszawa, 09.2025r

O Ś W I A D C Z E N I E

Zgodnie z art. 20 ust. 4 Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r o zmianie ustawy – „Prawo Budowlane” (Dz.U. z dnia 30 kwietnia 2004 r) oświadczam, że wykonałem niniejszy projekt budowlany, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Przebudowa budynku biurowego w zakresie wykonania przebić w ścianach konstrukcyjnych oraz modernizacja rampy towarowej

**Projektant: mgr inż. Piotr Ziółkowski
upr. bud. nr WAM/0124/POOK/07**

Wypis z Ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994r

Art. 20. 1. Do podstawowych obowiązków projektanta należy:

- 1) opracowanie projektu budowlanego w sposób zgodny z ustaleniami określonymi w decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu lub w pozwoleniu, o którym mowa w art. 23 i art. 23a ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej (Dz. U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1502 i Nr 170, poz. 1652 oraz z 2004 r. Nr 6, poz. 41), wymaganiami ustawy, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej;
 - 1a) zapewnienie, w razie potrzeby, udziału w opracowaniu projektu osób posiadających uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności oraz wzajemne skoordynowanie techniczne wykonanych przez te osoby opracowań projektowych, zapewniające uwzględnienie zawartych w przepisach zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w procesie budowy, z uwzględnieniem specyfiki projektowanego obiektu budowlanego;
 - 1b) sporządzenie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ze względu na specyfikę projektowanego obiektu budowlanego, uwzględnianej w planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia;
 - 2) uzyskanie wymaganych opinii, uzgodnień i sprawdzeń rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów;
 - 3) wyjaśnianie wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań;
 - 3a) sporządzanie lub uzgadnianie indywidualnej dokumentacji technicznej, o której mowa w art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. Nr 92, poz. 881);
 - 4) sprawowanie nadzoru autorskiego na żądanie inwestora lub właściwego organu w zakresie:
 - a) stwierdzania w toku wykonywania robót budowlanych zgodności realizacji z projektem,
 - b) uzgadniania możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego.
2. Projektant ma obowiązek zapewnić sprawdzenie projektu architektoniczno-budowlanego pod względem zgodności z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w odpowiedniej specjalności lub rzeczoznawcę budowlanego.
3. Obowiązek, o którym mowa w ust. 2, nie dotyczy:
- 1) zakresu objętego sprawdzaniem i opiniowaniem na podstawie przepisów szczególnych;
 - 2) projektów obiektów budowlanych o prostej konstrukcji, jak: budynki mieszkalne jednorodzinne, niewielkie obiekty gospodarcze, inwentarskie i składowe.
4. Projektant, a także sprawdzający, o którym mowa w ust. 2, do projektu budowlanego dołącza oświadczenie o sporządzeniu projektu budowlanego, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

III. Kopie uprawnień projektowych i przynależność do izby projektanta i sprawdzającego



WARMIŃSKO-MAZURSKA
OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA
10-532 Olsztyn, Plac Konsulatu Polskiego 1

WAM/OKK/U/140/07

Olsztyn, dnia 10 grudnia 2007 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm./, art. 12 ust. 3, **art.13 ust.1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 2** ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 ze zm./, § 6 ust. 1 i 2, § 11 ust.1 pkt 1, § 15, § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578/ oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz.1071 ze zm./

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
nadaje
Panu PIOTROWI ZIÓLKOWSKIEMU
magistrowi inżynierowi budownictwa
ur. dnia 05 kwietnia 1979 r. w Nidzicy

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
Nr ewid. WAM/ 0124/POOK/07

DO PROJEKTOWANIA
BEZ OGRANICZEŃ
W SPECJALNOŚCI KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie :

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Olsztynie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



Skład orzekający OKK:

1. mgr inż. Andrzej Stasiorowski
2. inż. Janusz Palmowski
3. mgr inż. Sylwester Rączkiewicz

Pan Piotr Ziółkowski upoważniony jest :

I. Na podstawie art. 12 ust.1 pkt 1, art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, bez ograniczeń do:

- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- b) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II. Na podstawie § 15 i 17 **ust. 1 pkt 1** rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578/ uprawnienia niniejsze uprawnniają do :

- 1) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności niniejszych uprawnień,
- 2) projektowania obiektu budowlanego w zakresie sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu.

Otrzymuje:

- 1. Pan Piotr Ziółkowski
13-240 Ilowo-Osada, ul. Staszica 9/8
- 2. Okręgowa Rada Izby
- 3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
- 4. a/a

PRZEWODNICZĄCY
OKRĘGOWEJ KOMISJI KWALIFIKACYJNEJ

mgr inż. Andrzej Stasiurowski



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-MZ2-8XN-RH3 *

Pan PIOTR ZIÓŁKOWSKI o numerze ewidencyjnym MAZ/BO/0687/09

adres zamieszkania ul. POŻAROWA 3 m. 66, 03-309 WARSZAWA

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-12-12 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

IV. Załączniki

K1.1 Rampa przeładunkowa oraz nadproża drzwi z tyłu budynku